

Darlehen Beispielrechnung

1. Aufgabe (8 Punkte)

Die Marktplatz GmbH hat bei ihrer Hausbank eine Finanzierung zu folgenden Konditionen abgeschlossen:

Darlehenssumme: 20.400 EUR
Finanzierung ab 01.04.2015
Laufzeit: 48 Monate
Zinssatz: 6,5 % p.a.
Tilgung: in 48 gleichen Monatsraten, jeweils am Monatsende
Zusätzliche Kosten: keine

Ermittle in EUR

a) die Zinsen, die die Marktplatz GmbH am 30.04.2015 zahlen muss.

Formel: $\text{Zinsen} = (\text{Kapital} * \text{Tage} * \text{Zinssatz}) / (360 \text{ Tage} * 100 \%)$
Also: $\text{Zinsen} = (20.400 \text{ EUR} * 30 \text{ Tage} * 6,5 \%) / (360 \text{ Tage} * 100 \%) = 110,50 \text{ EUR}$

b) den monatlichen Tilgungsbetrag.

Der Kredit wird in 48 gleichen Monatsraten getilgt. Der monatliche Tilgungsbetrag beträgt daher $20.400 \text{ EUR} / 48 \text{ Monate} = 425 \text{ EUR}$ pro Monat.

c) die Kreditrate für den ersten Monat.

Die Kreditrate setzt sich immer aus dem Tilgungsbetrag und dem Zinsbetrag des jeweiligen Monats zusammen.
Im ersten Monat also $425,00 \text{ EUR} + 110,50 \text{ EUR} = 535,50 \text{ EUR}$.

Prozubi ist Deine neue Online-Lernplattform, mit der Du online für die Prüfung bei der Industrie- und Handelskammer (IHK) lernen kannst. Du willst Dich auf Deine Abschlussprüfung vorbereiten? Dann bist Du bei uns genau richtig. Mit unseren günstigen Komplettpaketen kannst Du Dich wann und wo Du willst auf Deine kaufmännische Abschlussprüfung vorbereiten! Hier kannst Du online lernen. Mit hunderten Lernvideos, über tausend Übungsaufgaben zu Deinem Beruf auf Grundlage der Original IHK-Prüfungsfragen und jede Menge Übungsaufgaben zum Herunterladen bist Du hier mit uns auf alle Prüfungsthemen gut vorbereitet.

Darlehen Beispielrechnung

d) das Restdarlehen am 01.02.2016 (ohne Zinsen).

Bisher hat der Kunde zehn Tilgungsraten zurückgezahlt:

10 Raten * 425 EUR = 4.250 EUR .

Am 01.02.16 beträgt das Restdarlehen noch 20.400 EUR - 4.250 EUR = 16.150 EUR.

Prozubi ist Deine neue Online-Lernplattform, mit der Du online für die Prüfung bei der Industrie- und Handelskammer (IHK) lernen kannst. Du willst Dich auf Deine Abschlussprüfung vorbereiten? Dann bist Du bei uns genau richtig. Mit unseren günstigen **Komplettpaketen** kannst Du Dich wann und wo Du willst auf Deine kaufmännische Abschlussprüfung vorbereiten! Hier kannst Du online lernen. Mit hunderten **Lernvideos**, über tausend **Übungsaufgaben** zu Deinem Beruf auf Grundlage der Original **IHK-Prüfungsfragen** und jede Menge Übungsaufgaben zum Herunterladen bist Du hier mit uns auf alle Prüfungsthemen gut vorbereitet.